

	bei	wie
Ja	Nein	gelegt entfällt Vorjahr

Anlage V

Einkünfte aus Vermietung und Verpachtung

<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------

Angaben zum Grundstück, Anzahl der Wohnungen,
Quadratmeter, etc.

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------	----------------------

Anschaffungs- /Herstellungskosten (Kaufpreis ohne Grund
und Boden, Material-/ Fertigungskosten, -gemeinkosten)
Datum der Anschaffung/Fertigstellung

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------	----------------------

Aufstellung Einnahmen Miet- und Nebenkosten
(eventuell Vergleich der ortsüblichen Miete)

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------	----------------------

Ist die Immobilie

- komplett vermietet

<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------

<input type="text"/>

oder

- werden Teile unentgeltlich überlassen

<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>

<input type="text"/>
<input type="text"/>

- bzw. eigengenutzt

Werbungskosten

Schuldzinsen und Bankgebühren

<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------

Reparatur- und Erhaltungsaufwendungen

<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------

Grundsteuer, Straßenreinigung, Müllabfuhr

<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------

Wasser- und Stromkosten

<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------

Heizungskosten

<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------

Schornsteinfeger

<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------

Hausversicherungen

<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------

Verwalter

<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------

Aufstellung über die Fahrten zum Objekt

<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------

Sonstige Kosten (Porto, Büromaterial)

<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------

Gezahlte/erstattete Nebenkostenabrechnungen des Vorjahres?

<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------

Haben Sie Anteile an Einkünften?

<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------

(z.B. Grundstücksgemeinschaft)

(wenn ja, bitte Bescheid über gesonderte und einheitliche
Feststellung von Besteuerungsgrundlagen beilegen)